

Mermaid toont huurcontract

Door Elisa Koek

WILLEMSTAD - „Het is nu genoeg geweest”, zegt Aalt Waterweg, woordvoerder van Mermaid Boat Trips. „Ik wil niemand tegen de haren instrijken, maar als de minister de waarheid niet vertelt, doe ik dat.”

Waterweg doelt op het huurcontract van Mermaid Boat Trips (MBT) met Domeinbeheer. In het contract, dat in 2003 is opgemaakt, staat dat het Land Curaçao een perceel inclusief het daarop gebouwde, verhuurt aan MBT. MBT staat sinds 1986 geregistreerd bij de Kamer van Koophandel. In 1990 kocht Cor Mons het bedrijf. In de koopovereenkomst was toen al een huurcontract met Domeinbeheer inbegrepen. „MBT heeft vanaf 1990 een huurovereenkomst met Domeinbeheer”, vertelt Waterweg. „Het ging toen alleen om de Captain's House, een perceel van 60 vierkante meter. Dit stamt uit de tijd van de fosfaatwinning op Klein Curaçao en wordt nu gebruikt als het strandhuis.” In 2003 is de huurovereenkomst herzien en ondertekend door het toenmalig waarnemend hoofd van bureau Domeinbeheer Doris Fatima Ayala. Op de bij het huurcontract horende tekening is te zien dat dit een perceel betreft van

ongeveer 625 vierkante meter. Daarom beschouwt MBT het perceel als privéterrein.

Voorafgaand aan het herziene huurcontract heeft een Landsbesluit plaatsgevonden. Op 27 september 2002 is dit getekend met daarin het besluit de grond te verhuren aan MBT. Hierin staat onder andere dat 'het gehuurde, waaronder de op het gehuurde perceel staande opstallen, op kosten van MBT moeten worden onderhouden'. Ook wordt vermeld dat de betaling jaarlijks moet worden voldaan. Beide documenten zijn meer dan tien jaar oud, maar volgens Waterweg is elk jaar huur betaald. Uit een factuur van mei 2014 blijkt dat MBT het geld heeft overgemaakt naar Domeinbeheer. Toch heeft noch de overheid noch MBT ooit een woord gerept over de overeenkomst. Waterweg zegt dat hij geen problemen wil veroorzaken en daarom niet eerder de publiciteit opzocht. Een andere reden voor Waterweg om zich

gedeid te houden is de uitkijktoren die MBT in 2013 is begonnen te bouwen. Na een bezoek aan Klein Curaçao door een delegatie van Ruimtelijke Ordening en Planning (voormalig DROV), werd bepaald dat hiervoor geen bouwvergunning was en Waterweg wil die wel hebben. „Er werd mij gevraagd nog eens duidelijk in een tekening aan te geven wat op het eilandje stond. Als ik dat zou doen, zou ik binnen drie maanden een vergunning krijgen. Dit heb ik gedaan en op 27 oktober 2013 heb ik een vergunning aangevraagd, maar ik hoor niets meer.” Minister Balborda was niet bereikbaar voor commentaar. Navraag bij zijn voorganger Charles Cooper leert dat Cooper nooit van het huurcontract afwist. „Dit was voor mijn tijd als gedeputeerde. Ik heb het wel nagevraagd en volgens mijn bronnen was het contract vier of vijf jaar geldig en is het nooit verlengd.” Dat in 2014 nog geld betaald is door MBT aan Domeinbeheer komt volgens hem doordat MBT de bui al zag hangen. „Het was een slimme zet, maar bewijst niets. Een kat in het nauw maakt rare sprongen.” Een aantal parlementariërs brengt zaterdag een bezoek aan Klein Curaçao om poolshoogte te nemen. Waterweg: „Het lijkt me verstandig voor de minister dat we eerst een bezoek brengen aan de rechter voor er een bulldozer over het eiland gaat.”

Caribischnetwerk.ntr.nl



Geheel rechts zit minister Dick. Herkenbaar op de foto is oud-vakbondsman Errol Cova, die waarschijnlijk spreekt voor STSK.

FOTO TICO VOS

Irene Dick spreekt STSK

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD - De minister van Onderwijs, Wetenschap, Cultuur en Sport (OWCS), Irene Dick (PS), heeft in een gesprek met de vakbond voor niet-onderwijzend personeel STSK, gesproken over het verbeteren van de kwaliteit van hun werk in het belang van een gehele verbetering in het onderwijs. Tijdens de

bijeenkomst heeft STSK een wensenlijstje ingediend. Daarbij is de hoop uitgesproken over drie weken weer samen te komen voor verder overleg. Doel is om de communicatie tussen partijen weer goed op gang te brengen.

De door de minister hiervoor aangewezen vertegenwoordiger is Jubi Evertsz.

Tribune Venezolaans consulaat



Het Venezolaans consulaat faciliteert dit jaar een tribune bij Santa Helena waar kinderen die in een internaat verblijven en bejaarden naar de carnavalsoptochten kunnen kijken. Afgelopen dinsdag vond er een vergadering bij het consulaat plaats waarin met betrokken partijen gesproken werd over het initiatief. Met de tribune wil het consulaat een geste naar de samenleving doen. De tribune wordt mede mogelijk gemaakt door Refinería Isla, Jansen de Jong, ZAP, Distribier, Rumbera Network en Famia Planía. Op de foto zijn vertegenwoordigers van het consulaat en de deelnemende partners aan het initiatief te zien.

Advertentie

FILES & FACILITIES

Uw partner op het gebied van administratieve organisatie en archivering

AFDELING ARCHIEF

Onze diensten:

- QuickScan van Uw archief
- Opschoning
- Dossiervorming- en ordening
- Selectie op bewaren en/of vernietigen
- Inventarisatie
- Overdracht naar een archief bewaarplaats
- Advisering
- Digitalisering
- Interim Management

AFDELING FACILITAIR

Indien uw archieven in een warme omgeving zijn bewaard en misschien zijn aangetast door zilvervisjes (papier vretende insecten), geen probleem.

Onze experts zullen dit euvel professioneel verhelpen. Het is van groot belang om uw documenten in een gekoelde omgeving te bewaren.

Andere behandelingen die door ons verricht worden:

- Ratten-en/of muizenplaag in uw kantoor of magazijn
- Muffe geur en/of stank
- Muskieten en andere insecten

Bel of mail ons voor een vrijblijvende offerte:

- Mobiel.: 518-0230
- Email: filesandfacilities@gmail.com

Advertentie

Algemene Ledenvergadering

Het bestuur van de Vereniging voor Protestants Christelijk Onderwijs (VPCO) roept haar leden op voor haar jaarlijkse Algemene Ledenvergadering.

» ALGEMENE LEDENVERGADERING

Datum : Dinsdag 20 januari 2015

Tijd : 19.30 uur

Plaats : Divi Divi LOM school te Emmastad, Prinsenlaan 3



De stukken voor de vergadering (agenda, notulen, jaarrekening, jaarverslag, contributieverordening, benoeming bestuursleden en de begroting) kunt u vanaf 6 januari 2015 ophalen bij het VPCO kantoor aan de Pimpiriweg 34 of via e-mail opvragen: secretaresse@vpcoco.org.

het bestuur van de VPCO

Pimpiriweg 34 of Postbus 3555 > tel.: (5999) 736 5178 / 737 8440 > fax: (5999) 737 2024 > www.vpcoco.org