



Er wordt hard gewerkt om alles gereed te hebben voor de opening van de eerste fase in maart 2015.



Een deel van het dak in een van de gangen van het winkelcentrum.



In Sambil zal ook een sportschool komen.

‘Sambil is geen bedreiging’



Sambil moet niet gezien worden als een bedreiging voor bestaande winkels in Punda, maar juist als een versterking hiervan. Dat heeft managing director van Sambil, Jonathan Cohen, tegenover deze krant verklaard tijdens een interview en rondleiding door de shopping mall te Veeris.

TEKST EN FOTO'S DOOR KIM SAMBO

Sambil opent - als alles volgens planning verloopt - op 28 maart 2015 gefaseerd haar deuren. In het winkelcentrum kunnen dan naar verwachting tussen de 80 en 100 zaken - variërend van kleedingwinkels tot restaurants en van een groot bioscoop tot een sportschool - worden bezocht. „We vormen geen bedreiging voor Punda en de winkels die daar en elders gevestigd zijn”, aldus Cohen. „Bedenk maar eens dat de winkels die het in Sambil goed doen, geïnteres-

seerd zullen zijn in het openen van een nieuwe vestiging elders op het eiland. Dit kan alleen maar goed zijn voor het eiland en de economie. Alle ondernemers die hier een vestiging in Sambil openen, zullen teruggaan naar hun eigen land en over Curaçao praten.” De shopping mall-keten Sambil heeft andere - grotere - vestigingen in Venezuela, Sto. Domingo en Spanje. De mall op Curaçao heeft, in tegenstelling tot de andere Sambil-malls maar één verdieping. De managing director van Sambil zegt

dan ook: „Naar onze maatstaven is deze mall klein.” Ongeacht de Sambil-maatstaven is het winkelcentrum te Veeris volgens Curaçaose maatstaven met 6 ingangen, 1.400 parkeerplaatsen en ongeveer 200 units, enorm te noemen. In verschillende opzichten is aan Curaçao gedacht bij de constructie van de Sambil shopping mall te Veeris. Wie van bovenaf neerkijkt op het winkelcentrum kan zien dat deze de vorm van een vis heeft. „We dachten hierbij aan een vis, zwemmende in de tropische zee van Curaçao”,

zo vertelt Cohen lachend. De zes ingangen dragen allemaal de naam van Curaçaose stranden: Barbara Beach, Caracasbaai, Playa Kanoa, Cas Abou, Kenepa en Portomari. Ook is het winkelcentrum - rekening houdend met het tropische klimaat - volledig voorzien van airconditioning. Hiervoor is een samenwerking aangepaand met sussenbedrijf Aquallectra, dat ook energie geput wordt uit zonnepanelen. Cohen vertelt dat de primaire focus van Sambil zowel op de lokale bevolking als bij toeristen

die het eiland bezoeken gericht is. Het winkelcentrum werkt dan ook nauw samen met de Curaçao Tourist Board die het winkelcentrum in verschillende eilandtoers op zal nemen. „Met de toevoeging van Sambil wordt Curaçao aantrekkelijker gemaakt als vakantiebestemming”, aldus de managing director van Sambil. Het feit dat Curaçao toe voor de komst van Sambil niet over een echt winkelcentrum beschikte, was voor de familie Cohen dé reden om zich op het eiland te vestigen. „De keus was snel gemaakt.”

De familie Cohen komt uit Venezuela. De grootvader van de managing director - Salomón Cohen - heeft in 1958 Constructora Sambil opgericht. Dit is inmiddels uitgegroeid tot een grote familiezaak met behalve winkelcentra, ook zeven hotel operaties. De constructie van het winkelcentrum te Veeris heeft om en nabij de 100 miljoen dollar gekost. „Allemaal eigen familiegeld, geen leningen”, aldus Cohen. Wie interesse heeft in het openen van een winkel in de shopping mall te Veeris, zal behalve huur - variërend tussen de 25 en 100 dollar per vierkante meter per maand - ook in bepaalde gevallen een verkoopcommissie moeten afstaan aan de verhuurder. Verder moet ook



Managing director Jonathan Cohen.



Trots laat Cohen zien hoe het winkelcentrum eruit moet komen te zien.



Naar verwachting zullen tussen de 80 en 100 winkels in Sambil in maart hun deuren openen.



Een maquette van het winkelcentrum te Veeris.

een maandelijkse bijdrage worden geleverd voor het onderhoud dat door Sambil zelf wordt verricht. In de 'Food court' zullen 24 restaurants zijn waar bezoekers niet kunnen kiezen. Dat is echter niet het enige bijzondere aan de 'Food court'; het dak dat uit een speciale teflonlaag bestaat, laat licht door in de food court, maar geen hitte'. Behalve bekende namen die in Sambil een winkel openen, kapperszaken, restaurants, speelplaatsen voor kinderen, een bioscoop van Cinemark met 6 zalen en een gym met mooi uitzicht, is het in de toekomst ook de bedoeling dat er op het terrein rond het winkelcentrum andere attracties worden gebouwd. Zo heeft Cohen het onder andere over een waterpark, een voetbalveld, een 'batting cage', een car wash en misschien zelfs wel een hotel. „Wherever Sambil goes, we change the place”, zo vertelt Cohen enthousiast.